



H. Ayuntamiento Constitucional de Chiconcuac Estado de México  
Administración 2025 – 2027

“2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México”

QUINTA SESION DE CABILDO ABIERTO

5a.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

En el Municipio de Chiconcuac de Juárez, Estado de México, siendo las once horas con diez minutos del día veintiocho del mes de noviembre del 2025, reunidos en el "Auditorio del Centro Cultural de Chiconcuac", ubicado en Calle Prol. Miguel Hidalgo Sur, sin número, Barrio San Pedro, Municipio de Chiconcuac de Juárez, Estado de México, quienes se encuentran presentes los convocados ciudadanos: Lic. Rafael Vázquez de la Rosa, Presidente Municipal Constitucional. Lic. Joy Rosas González, Síndico Municipal C. José Luis Venado Bojorges, Primer Regidor. C. Karina Ávila Banuet, Segunda Regidora. C. Reynaldo Ramos Rojas, Tercer Regidor. Lic. Viridiana Salazar Vargas, Cuarta Regidora. C. Octavio Sánchez Estrada, Quinto Regidor. Lic. Marcos Rodríguez Espinosa, Sexto Regidor. C. María Lizbeth Seguin de la O, Séptima Regidora; por lo que en uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional manifiesta: -----

Que con fundamento en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 112, 113, 116, 117 y 122 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 15, 26 27, 28, 29, 30 y 30 bis, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México se constituyeron en el Auditorio del Centro Cultural de Chiconcuac ubicado en Calle Prolongación Miguel Hidalgo S/N, barrio San Pedro, Chiconcuac, Estado de México, lugar previamente autorizado a efecto de celebrar la **QUINTA SESION DE CABILDO ABIERTO**, por favor Secretaria le pido que por favor que realice el pase de lista. -----

A lo que la secretaria Responde: con gusto señor Presidente y a efecto de desahogar el punto **PRIMERO** se procede a realizar el pase de lista de los integrantes del Ayuntamiento de Chiconcuac, Estado de México Administración 2025-2027. -----

NOMBRE	CARGO	REGISTRO DE ASISTENCIA
LIC. RAFAEL VÁZQUEZ DE LA ROSA	PRESIDENTE MUNICIPAL	PRESENTE
LIC. JOY ROSAS GONZALÉZ	SINDICO MUNICIPAL	PRESENTE
C. JOSE LUIS VENADO BOJORGES	1ER REGIDOR	PRESENTE
C. KARINA ÁVILA BANUET	2DA REGIDORA	PRESENTE
C. REYNALDO RAMOS ROJAS	3ER REGIDOR	PRESENTE
LIC. VIRIDIANA SALAZAR VARGAS	4TA REGIDORA	PRESENTE
C. OCTAVIO SÁNCHEZ ESTRADA	5TO REGIDOR	PRESENTE
LIC. MARCOS RODRÍGUEZ ESPINOSA	6TO REGIDOR	PRESENTE
C. MARIA LIZBETH SEGUIN DE LA O	7MA REGIDORA	PRESENTE

Una vez realizado el pase de lista, y de acuerdo con el Artículo 29 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, sé informa que existe el quorum legal para llevar a cabo los trabajos de la Quinta Sesión de Cabildo Abierto del Ayuntamiento de Chiconcuac de Juárez, Estado de México Administración 2025-2027, al existir una asistencia de NUEVE de NUEVE integrantes del ayuntamiento. Es cuanto señor presidente-----

*(Vertical column of handwritten signatures in blue ink)*



5a.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

En uso de la Voz el Presidente solicita al Secretario continuar con el desarrollo de la sesión de cabildo. -----

A lo que la Secretaria, dice con gusto Señor Presidente. -----

En Uso de la palabra la Secretaria manifiesta, en este momento procedo a dar Lectura al Orden Del Día. -----

**ORDEN DEL DIA**

**PRIMERO.** - Pase de lista de asistencia y declaración del Quórum legal con la instalación de la Quinta Sesión de Cabildo Abierto; -----

**SEGUNDO.** - Lectura y Aprobación del Orden del Día; -----

**TERCERO.** - Lectura, firma y aprobación del Acta Anterior; -----

**CUARTO.** - Informe de asistencia y presentación de los participantes registrados; -----

**QUINTO.** - Intervenciones de los Participantes Registrados; -----

**SEXTO.** - Asuntos Generales; -----

**SEPTIMO.** - Declaración de la Clausura de la Sesión. -----

Se somete a consideración de los ediles que, si están por la afirmativa del orden del día, sírvanse a manifestarlo levantando la mano. Se informa presidente que el Orden del día fue aprobado por **UNANIMIDAD**. -----

Es cuanto señor presidente. -----

En uso de la voz el Presidente solicita a la Secretaria continuar con el siguiente punto del orden del día. -----

A lo que la Secretaria, dice con gusto Señor Presidente. -----

En Uso de la palabra el Secretario de Ayuntamiento menciona, en este momento informo a los integrantes del cuerpo edilicio que los puntos **PRIMERO** y **SEGUNDO** ya han sido desahogados, y a efecto de continuar con el Orden del Día, procedo a dar Lectura al **TERCER** punto, que es Lectura, firma y aprobación del Acta Anterior, en este punto se informa que el Acta ya se les proporcionó a los ediles para su análisis y su firma, por lo cual solicito la dispensa de la Lectura del Acta anterior, y pregunto si existe algún comentario sírvanse a manifestarlo en este momento. -----

Al no existir comentario alguno, se somete a consideración de los ediles que, si están por la aprobación del Acta anterior, sírvanse manifestarlo, levantando la mano. -----

Se informa presidente que el **TERCER** punto del Orden del día fue aprobado por **UNANIMIDAD** de votos de los integrantes del Cabildo. -----

Es cuanto señor presidente. -----

En uso de la Voz el Presidente solicita al Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día. -----

A lo que el Secretario, dice con gusto Señor Presidente. -----

En uso de la palabra el Secretario de Ayuntamiento manifiesta como **CUARTO** punto del orden del día tenemos: Informe de Asistencia y presentación de los participantes registrados; Al respecto me permito informar al cuerpo edilicio que hoy nos encontramos reunidos en este espacio aprobado como recinto oficial en la cuadragésima Sesión Ordinaria de Cabildo para dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 28 párrafos Primero, Segundo, Quinto y Sexto de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; por lo que de acuerdo a la convocatoria y conforme al punto tercero "acerca del plazo para la presentación de documentos", hasta el pasado día 27 de noviembre del presente año, se recibieron siete solicitudes de participantes en la sesión de cabildo abierto, los cuales cumplieron con los requisitos exigidos en la convocatoria, por lo que me permito hacer mención que los ciudadanos (as) Lic. Carlos Alberto Quintero Altamirano Primer delegado de Xolache-Xala; C. Celia García Herrera, Presidenta de la Asociación Hilando Hiconcuac; Alain Castillo Espinoza con el tema de Desarrollo Urbano; Benedicto Coronado Huerta, con el tema de comercio; C. Leobardo Salazar Landon C. José Martin Coronado González y el C. José Adrián Nava Vicuña. -----

-----

*[Handwritten signatures in blue ink on the right margin]*



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

Siendo las personas registradas, para que en su momento se les permita el uso de la palabra y expongan sus inquietudes o peticiones al cabildo; recordando que para las intervenciones se tendrá un tiempo máximo de exposición de 5 minutos, por lo que solicitó a los asistentes que en todo tiempo durante el desarrollo de la presente sesión se deberá llevar con respeto y compostura y en caso contrario se tomaran las previsiones necesarias. -----

Es cuanto presidente. -----

En uso de la palabra el presidente le solicita a la Secretaria continuar con el siguiente punto del Orden del día. -----

La Secretaria Responde con gusto Presidente el **QUINTO** punto del Orden del día es el referente a las Intervenciones de los participantes registrados en la Presente Sesión, por lo que en este momento solicito la presencia del Lic. Carlos Alberto Quintero Altamirano Primer delegado de Xolache-Xala; para que exponga sus peticiones o inquietudes al cabildo.

En uso de la voz el Lic. Carlos Alberto Quintero Altamirano Primer delegado de Xolache-Xala expresa lo siguiente: buenos días a todas y todos, señor Presidente. Buenos días regidoras, regidores, Sindica buenos días. Vengo como delegado primer delegado de Xolache Xala a pedirles, hay una situación en la calle Benjamín Robles que ya tiene tiempo, que se está saliendo el drenaje y de esto creo que ya habíamos tenido de conocimiento, fue el primer trabajo que tuvimos con el señor Presidente. De igual forma tenemos una situación de salud ahí con lo del agua en la dos de julio que se está ahorita este pavimentando. También salieron ahí unas situaciones de agua, rompieron las tuberías y este de igual forma, pues como no se nos avisó cuando iba a iniciar la obra, ya empezaron a trabajar y ahorita el rompimiento de las mangueras ya les afectó a varios vecinos. La siguiente situación es en predio con lo del cárcamo ya tuvimos reuniones con el comisariado ejidal sobre el polígono cuatro, que es donde está ubicado Xala y Xolache. Ahí ya en la asamblea anterior de los ejidatarios nos donaron ya el predio, pero como este que ustedes tienen ahorita pueden seguir con el tramite legal, para las peticiones que se tienen que hacer ante el gobierno del Estado para que en el siguiente proyecto ustedes aprueben la creación del cárcamo de Xala. Ya tenemos el predio. Me gustaría que ahí sí ya regidoras y regidores aprueben para que en el siguiente presupuesto fiscal venga ya la aprobación de la construcción del cárcamo de Xala. Ya tienen el predio, ya nada más falta ahora que ustedes le den seguimiento, en próximas reuniones. Creo que el Comisariado Ejidal ha hablado con usted, Presidente, para que podamos darle continuidad a este proyecto. Sería cuanto, Presidente. -----

El Presidente hace uso de la palabra: licenciado Quintero. Sí, Estamos iniciando la obra ahí en calle dos de Julio. Una vía importante para la comunidad de Xolache. El próximo año tenemos presupuestado, tenemos pensada la calle en cinco de febrero en calle de Ayala, también junto con el cárcamo, pero este es como como una propuesta la vamos a meter a propuesta. Sabemos la decisión no es solo es propia como presidente, es de los compañeros también de los regidores, pero sí vamos a darle mucha continuidad a Xala y Xolache para que tengan obra también, como es parte de Chiconcuac y ahorita en dos de julio vamos a checar el tema de las tomas de agua rotas para para solucionarlo, pero gracias por la observación. Hoy hacemos recorrido allá en esa obra. -----

La Secretaria en el uso de la voz menciona: agradecemos la participación del Lic. Carlos Alberto Quintero Altamirano y solicitamos la presencia de la ciudadana Celia García Herrera, presidenta de la Asociación Hilando Chiconcuac con el tema de comercio. -----

La C. Celia García Herrera expresa lo siguiente: Ciudadano Presidente, Honorable Cabildo que lo representa, me permito exponer algunas situaciones en cuanto al tema de comercio, en mi calidad de presidente de la Asociación Hilando Chiconcuac refiero que somos un grupo que sabemos levantar la voz, pero también, darles el mérito cuando saben hacer bien las cosas y me refiero al tema de Bulevar Xochimilco, el que no hayan permitido que estos comerciantes se sigan poniendo, sigan invadiendo de una manera clandestina. Se los agradecemos. Por otro lado, en el cabildo anterior, en tema de comercio, solicitamos que



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

se nos den o que nos apoyen para que los pasillos sean blindados y sean transitables porque los están usando como como puestos. He tenido una respuesta favorable, pero sin embargo nos gustaría que se hiciera como como debe de ser, de una manera formal y por escrito. Sí, así también, he menciono que en el tema de comercio hay algunas situaciones en cuanto a unas licencias que no han sido otorgadas. Varios comerciantes se han acercado a nuestro grupo para ver si nos pueden expedir las licencias ya oficiales de este periodo. En el tema cultural me permito exponerle también que en el Cabildo anterior expusimos y fue expuesto por el compañero Pablo Rodríguez nuestra petición con fecha veintiocho de agosto para el tema del museo que estamos peticionando. No sé si ya tengan nuestra respuesta o si no va a ser favorable también que nos lo hagan saber de una manera oficial para que nosotros también tomemos otras alternativas. Eso es en cuanto a los temas que hoy expongo. Eso es todo. Gracias. -----

El presidente Municipal responde: Gracias, señora Celia. Y sí, créame que vamos a actuar en cuestión de los pasillos, vamos a darle, vamos a actuar, de hecho en estos días, vamos incluso a empezar a poner mamparas en algunos locales, puestos fijos y semifijos; hasta el día de hoy han pagado licencias solo mil quinientas cuarenta personas y sabemos que tenemos el doble al menos de puestos fijos y semifijos en Chiconcuac es la mitad de lo que se han acercado a pagar. En las licencias nos comprometemos igual a los que no hemos dado las licencias otorgadas en este mes. Es un reto regular el comercio en Chiconcuac, pero no es imposible, sabemos nuestras capacidades más y de los compañeros regidores, administrativos para que Chiconcuac siga creciendo en ese momento también vamos a ver lo de los pasillos, ahorita vamos a estar muy activos en el comercio, en Chiconcuac sabemos que hay mucha gente, también en seguridad, no solamente cobrando, sino que, también dando seguridad, dando vialidad a todo, a todos los compañeros que nos vienen a comprar a Chiconcuac. En cuestión del museo, por favor síndico, nos puede orientar un poquito. ----

La Síndico municipal hace uso de la palabra mencionando: Buenos días. En días pasados tuve un acercamiento directo con el señor Pablo Rodríguez, en donde le exponía la situación de que nosotros estamos en estos momentos en pláticas directamente con el Centro Cultural Bicentenario, precisamente con el área de museos. Le hacía el comentario de que nuestro objetivo es hacer un trabajo bien y de acuerdo con los lineamientos que las mismas leyes nos señalan, porque no nada más se trata de colgar las obras o exponerlas, sino algunas de ellas requieren ciertos requisitos, espacios y normas que se necesitan para tener una buena exposición. Entonces ahorita estamos en pláticas con el Licenciado Jorge que es el encargado de museos ahí en el en el Bicentenario incluso estamos viendo la posibilidad de que nos presten un espacio que se pueda ocupar para comenzar allí y posteriormente adecuar un espacio aquí dentro del municipio. Es cuánto. -----

El Presidente hace uso de la voz: Como ven señores, le estamos dando seguimiento. No hemos dejado de lado, ni hemos echado en saco roto la propuesta del museo, hay lineamientos que tenemos que llevarlos a cabo, pero nosotros estamos actuando, no estamos dejando al ahí se va. A mí me encantaría que si hubiese un museo en Chiconcuac, nos lo merecemos, desafortunadamente no tenemos los espacios idóneos para construir, pero estamos ya gestionando y viendo los espacios para que tengamos uno en Chiconcuac; también en cuestión de comercio ya quedamos en el acuerdo y lo hacemos de esa manera. También de manera pública hacemos de su conocimiento que no se invade el bulevar Xochimilco. Desde hoy empezamos con seguridad, para ahí resguardar nuestras calles, para que no se tenga un comercio informal. -----

En uso de la voz la Secretaria continua: Agradecemos la participación de la ciudadana Celia García Herrera, presidenta de la Asociación Hilando Chiconcuac con el tema que nos presentó de Comercio y demás, y solicitamos la presencia del ciudadano Alain Castillo Espinoza. -----

El C. Alain Castillo Espinoza expresa: Buenos días, señor Presidente. Buenos días a los señores y señoritas del Cabildo, buenos días a la comunidad de Chiconcuac. En esta ocasión vengo para pedirle personalmente una clausura de una obra que es ilegal, ya que llevamos



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

un conflicto de tiempo y este está sin concluir, entonces están construyendo cómo puedo decir arbitrariamente en el mes de octubre le dimos conocimiento a la a su secretaria particular de este problema. Ahorita salió un acuerdo del Tribunal dirigido a usted, señor Presidente, para que tome en cuenta esto, ya que la obra se sigue construyendo. Hablé con el comisariado ejidal y si él verificó que hasta están abarcando la banqueta, si mide un metro, están dejando cincuenta centímetros. Aparte que este está construyendo una calle que nosotros dejamos en nuestro predio, la está bloqueando, está aquí del lado del hospital. Quiero ver si es posible que cancele ya la obra y le entrego el oficio para que pueda verificar. eso sería todo. Muchas gracias. -----

El presidente hace uso de la palabra: Muchas gracias, señor Alain. Claro, si viene, ya dictaminado por un magistrado en una autoridad, nosotros nomás vamos a hacer cumplir con lo que marca el tribunal, cuente con ello. Como sabemos, no tenemos las facultades o atribuciones como Ayuntamiento, como presidente el actuar arbitrariamente en materia civil o penal es importante, pero si ya viene ordenado por un magistrado por lo que escucho nosotros vamos a aplicar la ley, no más, no menos, y cuente con ello.-----

La Secretaria menciona: Agradecemos la participación del ciudadano Alain Castillo Espinoza y solicitamos la presencia del ciudadano Benedicto Coronado Huerta. -----

El C. Benedicto Coronado Huerta menciona: Buenos días al Honorable Cabildo. Compañeros y compañeras que con su presencia de varias localidades de nuestro hermoso municipio de Chiconcuac de Juárez. Miren a mí me aqueja mucho cuantos nos presentamos con el Ciudadano, le dijimos que traemos una lluvia de ideas y una de ellas es sobre comercio. ¿Por qué? Porque nos regimos, es nuestro eje del comercio. No tenemos nada de en lo cultural más que nuestra parroquia de San Miguel, Pero en comercio yo me considero una persona pública porque soy recaudador de hace veintiséis años. Entonces la gente me cuestiona, la gente me pregunta sobre la calle Guerrero de norte a sur, que por qué está muy restringida los días lunes y los viernes y de qué privilegios goza la calle la calle Hidalgo con libertad y anexas, a nosotros nos están controlando con los de reglamentos por un minuto, Dos minutos. ¿Que por qué nos salimos? Yo lo busco en el bando de buen gobierno con lupa. En dónde está esa prohibición o que ustedes me expliquen para yo ser un puente con los vecinos de la Guerrero, me cuestionan mucho. Soy el portavoz de ellos frente a San Pedro y Mercado Municipal Benito Juárez. Sí, y la otra está en que ya habían quitado los ambulantes de la calle Hidalgo Poniente, que está prohibida. El bando lo vengo leyendo de hace más de treinta años, usted ha sido testigo de que le pedí mi bando y lo estoy leyendo. Todas las calles comerciales me las sé de memoria y las calles prohibidas también y yo les pregunto al honorable Cabildo, hasta acaban de sacar un comunicado sobre la Xochimilco; Que le iban a dar seguimiento al bando de Buen Gobierno, pero hay mucha, como le podría decir, hay muchos artículos que no, los que están violando y no han sido ejecutados. Sí, pero con respecto a lo de los diecisiete o diecinueve negocitos que hay enfrente, el bando de buen gobierno lo prohíbe, dice que nada más debe ser laterales lado sur y lado norte, no arroyo y están invadiendo. Inclusive son diecisiete familias en donde están perjudicando a cientos de familias que quieren entrar al mercado municipal. Benito Juárez. ¿Entonces ese es mi pregunta, por qué no restringen mucho en la calle Guerrero cuando la Avenida Guerrero es muy este? Cómo le podría decir, estamos pagando los viernes, sábado, domingo, lunes, martes, cinco días. Estamos contribuyendo y sin en cambio nos restringen mucho. Esa es mi pregunta. Con todo respeto a de la calle Guerrero con la calle Hidalgo que trabajan todo el año. Antes era nada más con exhibidores y ahora ya ponen estructura los días entre semana. Entonces me gustaría que tomaran cartas en el asunto. Hay mucho, hay mucha tela de donde cortar, pero vamos poco a poco. Y un comentario extra sobre servicios públicos. En el mes de febrero le metí una petición al director, al señor Oscar Muñoz Bojorges, de que debe de entrar el camión los jueves y en cambio hace caso omiso. Lo que me manda son los particulares, la calle Guerrero. Bueno, con todo y San Diego somos gente pagadora y aparte nos mandan camiones particulares, esos que los manden a las orillas, pero nosotros pagamos y ¿Cuáles son nuestros beneficios? El bando de buen Gobierno nos

*[Handwritten signatures in blue ink on the right margin]*



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

dice que a la gente que está contribuyendo tiene derecho a seguridad, tiene derecho a limpieza, tiene derecho alumbrado público y en cambio estamos careciendo del ochenta por ciento de esos beneficios que tenemos nosotros. Entonces, compañeros, ustedes como Honorable Cabildo, ustedes no les cuesta nada, tóquense el corazón y hagan obra en todo el municipio. Para eso están y estamos nosotros, estamos para respaldarlos. Muchas gracias y a todos ustedes y a el pueblo en general. Gracias. -----

El Presidente Municipal hace uso de la palabra expresando: Muchas gracias, señor Benedicto Guerrero. Agradecemos su participación, en cuestión a la basura de que no pasa en la calle Guerrero, sabemos que cada día de plaza, dos camiones de basura están en frente de la iglesia de San Pedro. Yo personalmente he estado ahí y voy ahí. Y ahí se pone de manera permanente enfrente de la Iglesia de San Pedro, en contra de la observación que usted me hacía en cuestión de que no pasan, ahí están, ahí están, se les da el servicio a esa parte de San Pedro y no me dejan mentir. Cada uno de ustedes pasamos y se barre, se barre ahí en la calle. Porque también me doy a la tarea, aparte mi función es vigilar que se esté aplicando, pero voy a tener más en cuenta que pase el carro de basura porque si están ahí de manera permanente, pero a lo mejor no circulan de manera ordenada. Pero lo voy a tomar en cuenta Señor Benedicto, muchas gracias por sus observaciones. En cuestión de ambulantes debemos que ser más firmes, más fuertes tenemos, como le explicaba en un momento, solamente tenemos diez personas reglamentos para miles de comerciantes, nos hace falta, esperemos el próximo año reforzar y el próximo año seguir reforzando nuestra administración para que la administración que venga tenga los argumentos necesarios y no pase lo que nos estamos pasando. Nosotros vamos y estamos trabajando. No es fácil contener a la gente de Chiconcuac, comprenderla, entenderla, sin embargo, estamos haciendo lo más que podemos. Nosotros aún que le digo, tenemos diez personas que regulan el comercio en todo Chiconcuac, pero gracias por sus observaciones, señor Benedicto. -----

La Secretaria continua mencionando: Agradecemos la participación del ciudadano Benedicto Coronado Huerta y solicitamos la presencia del ciudadano Leobardo Salazar Landon.-----

El ciudadano Leobardo Salazar Landon expresa: Buenos días, honorable Presidente, Honorable Ayuntamiento, Cabildo; yo aquí nada más son tres cosas. Señor Presidente, Cabildo, si no sabe o no está enterado que la calle Xochimilco está prohibido completamente, que sea comercial de años anteriores se está prohibido comerciar, llámese tamaleros, llámese lo que se llame ahí. Entonces yo como comerciante y representante de los locatarios de la calle Guerrero Centro, manifestamos totalmente desacuerdo que deje y que no deben de comerciar y propongo que mande a poner unas mantas que diga prohibido el comercio total, ya que la mayoría de las personas que están ahí no son de acá, son de Atenco, pero ellos no tienen la culpa, entonces que si se tome de una vez hoy si es posible. Y si no puede con su policía municipal, pida la Estatal si es posible o a otras instancias federales. Segundo manifiesto que si pueden o están en sus próximas obras municipales que comiencen la tercera etapa del mercado municipal, ya que el lado al fondo está baldío y si pueden comiencen a tirar todas esas láminas viejas y ahí pueden poner un estacionamiento, es cosa de observación y que ustedes le echen ganas porque ustedes son tres años, son de paso y la mayoría creo que no son comerciantes. Y tercera, que en estos días de diciembre los ascensos sean por San Pablito, Aquila, Hidalgo, Chautla, Chimalpa y señores me da lástima que seamos pocos del pueblo, la verdad que no, como que no sentimos el cariño a Chiconcuac porque Chiconcuac ha costado sangre a los abuelos, a nuestros padres. Yo en particular mi papá donó una parte del mercado Chiconcuac y me da lástima ¿Cómo está? Pero, señores Presidente y estos dos años, échenle ganas. Que no digan que el Presidente pasó y nada más. Gracias. -----



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

El Presidente contesta: Muchas gracias, señor Leobardo. Muchas gracias por las observaciones. Y sí, el próximo año al menos sabemos las necesidades y me doy cuenta de que es necesario presupuestar señalizaciones para todos nuestros accesos a Chiconcuac no tenemos desgraciadamente, a través de otras administraciones, la cultura de señalización, de proponer algo tan básico como es señalizaciones de todos nuestros lados de Chiconcuac. Algunos, como usted lo dice, no somos, no nos dedicamos al puesto o al comercio, pero pues también somos de Chiconcuac y también nos duele en lo personal, en eh mía cómo, cómo tenemos. Yo creo que, si levantamos la mano en días de campaña para representar a Chiconcuac, lo pienso representar dignamente, primeramente, eliminando la corrupción. Yo creo que eso es el cáncer que a México, lo ha dejado como está y créanme que no vamos a permitir más, más ambulantes, más comerciantes, mucho más, menos invasiones para que Chiconcuac cada vez tenga más, un poco más de orden, más de forma y más de fuerza, claro, yo tenía ya presupuestado o tenía ya un proyecto con la con la gobernadora para que este año se iniciara, pero la misma gobernadora me dijo no, no vamos a poder esa dar esa obra de impacto porque la idea era la construcción de la tercera etapa, pero el próximo año la gobernadora ya tiene el proyecto de la tercera etapa. Sigo insistiendo como parte de mi gestión para que nuestro comercio, nuestro mercado municipal, pues siga teniendo esa continuidad que se venía dando. Es parte de mi trabajo y también lo estoy haciendo, señor. Muchas gracias por las aportaciones. -----

La Secretaria hace uso de la palabra: Agradecemos la participación del ciudadano Leobardo Salazar Landon y solicitamos la presencia del ciudadano José Martín Campero González. --- El ciudadano José Martín Campero González expresa: Buenos días a todos, compañeros. Buenos días a los de Cabildo, al Presidente. Yo soy el presidente de Copaci de Xala y soy la voz del sentir de los ciudadanos. Es la primera vez que participo en estas cuestiones de del municipio o de tener una responsabilidad. El sentir de los ciudadanos, ayer anduvimos en la calle de dos de julio y muchos nos expresaron que estaban molestos porque no les avisaron. Muchos trabajan y cuando llegaron ya la máquina había entrado y había roto sus mangueras. Entonces otra vez hoy tienen que salir a trabajar y dicen ¿Cómo las arreglamos? Si el pozo está cerrado, no hay agua y cuando rasca la máquina encuentra muchas mangueras. Entonces varios señores dicen ¿cuál es mi manguera ahora? Ese es un problema de los ciudadanos de la calle dos de Julio lo que acaba de decir mi compañero Carlos, el delegado. Entonces, si pedimos que la autoridad pueda estar porque no sé qué fecha tienen de entrega, esa es otra situación. Los de Cabildo no sé si ustedes conozcan la calle, ya fueron a ver qué están haciendo los de Copaci y los delegados que están aquí conmigo ahorita, nuestro sentir es que no nos tomaron en cuenta cuando iban a inaugurar la obra ni tampoco la del Pozo. No nos avisaron, no nos avisaron nada más. Me encuentran los vecinos porque yo tengo cincuenta años viviendo en el Xolache. Me dicen oiga, señor Martín, por qué no nos dijeron por qué esto, ¿por qué usted? ¿Cuánto va a costar la obra? No lo sé. Nunca nos dijeron. Entonces ese es el sentir de los ciudadanos. Digo bueno, entonces si nosotros somos autoridades, hay autoridades auxiliares, pues sí, les pido que nos tomen en cuenta, al menos no digo ya, ya no estamos chiquitos, ya nos avisaron, pues ya sabemos si vamos o no vamos, ¿no? Y varias situaciones de los ciudadanos de Xolache y este que nos comentan, por ejemplo en la Delegación de Tránsito, que es la calle Benjamín Robles, llegando a la delegación de Tránsito, doblan a la derecha, pero esa calle es de doble sentido. Yo les invite aquí los regidores que se den una vuelta y esa calle está llena de carros de los dos lados estacionados y tanto como el que viene de norte a sur, como el de sur a norte está un caos. Entonces yo pido la ayuda del Señor, del tercer regidor, del señor Reynaldo, que si nos



5a.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

pueden ayudar también para que pongan señalamientos de que haya un solo sentido. Yo digo, señor Presidente, creo que cada uno tiene un cargo, una responsabilidad, pues que se respeten sus cargos. Si el señor Tercer Regidor es de Vialidad, pues con él me voy a arreglar o con quién me voy a arreglar. Entonces, ese es el sentir de los ciudadanos. Por eso estamos aquí los de Copaci, para expresar lo que ellos quieren. Ellos piensan que nosotros somos los que tenemos la última palabra, pero no, ustedes son los que deciden si sí se va a cambiar, no se va a cambiar. Y poner letreros de no estacionarse y poner multas. Pongo el ejemplo de Texcoco, todo el centro de Texcoco tiene parquímetros, tu no te puedes estacionar a cinco cuadras porque hay un parquímetro, Chiconcuac ya cambió, Xolache- Xala, ya estamos creciendo, hay mucho tráfico, mucha población. Ahí hay un recurso que se está desperdiciando para los de movilidad. La otra vez fueron a multar a los que se estacionan en la de en la gasolinera que está ahí en el monumento a Netzahualcóyotl, pero solo fueron una vez. ¿Y sabe qué pasó? Se estacionan mucho los de los del agua y ya doblaron nuestro letrero. Esas son las cuestiones de los vecinos que están. Pues nos encuentran en la calle. Ahí vivimos en la colonia todos, tanto la señora Alicia, la señora Teresa, cada rato oye, ya me vinieron a reclamar a mi casa. Están tocando. ¿Que por qué no hacemos esto? Pero es que no somos nosotros la última palabra. Hay un solar urbano de dos mil seiscientos noventa y ocho metros cuadrados que fue donado al municipio de Chiconcuac el veintitrés de septiembre del dos mil quince. Ahorita ese donde está, está donde está la gasolinera, ahí llegando a Texcoco. Allá hay unos indígenas que venden muebles, ellos dicen que son los dueños porque el comisariado ejidal se los regaló. Digo Bueno, conociendo a los de Chiconcuac. ¿Pues les digo esas palabras no? Desde que me lo regalaron. Pues no. Entonces, si le pedimos su ayuda, señor Presidente, Porque acuérdesese que el veinticinco de septiembre usted fue allá, ellos ya tenían un permiso de Texcoco para construir en ese predio. Usted fue y les voy a decir que no, y usted de palabra se comprometió y dijo mañana mismo vamos a venir a limpiar con la máquina y poner una malla. El sentir de los ciudadanos. Cuando me encuentran siempre me dicen oye, ya sabemos desde hace años, desde el dos mil quince que fue donado, que iba a haber un parque para Xolache y no lo han hecho. Esta administración va a pasar, pues ojalá que pase y que la gente diga buenas cosas y no que les recuerden por ahí algo feo. Yo digo pues está en sus manos de ustedes, no de seguir esa situación. Nosotros no podemos hacer nada más que avisarles de este asunto que está pasando. Y pues el otro asunto es ya para terminar, sí pedimos que ustedes pongan atención a los que están. Ayer que fuimos a la calle dos de Julio están rascando muchos y no sabemos si ya pagaron su agua o se van a conectar o es la oportunidad para conectarse. Yo les pido de veras que nos tomen en cuenta, que no nos den nuestro avión y digan Ah, sí, lo vamos a apuntar y pasa todo este ciclo de este año y vamos a tener que venir otra vez. Y déjenme decirles que yo voy a estar viniendo y si no lo hacen, aquí hay testigos que ya se habló y ellos, ellos dirán si es cierto, lo expusieron y nunca hicieron nada. Gracias.-

La Sindico hace uso de la palabra: Bueno, comentando lo del tema del solar urbano, nosotros tenemos instrucción del presidente de dar seguimiento a ese asunto, para los que no lo sepan, este es un tema que se viene manejando desde la administración pasada, en el cual existen diversos juicios administrativos, penales e inclusive civiles y por lo cual no podemos entrar de manera fuerte o violenta como a usted le gustaría, porque antes de eso tenemos que seguir los mismos parámetros que la ley nos marca. Ejemplo de ello, pues, es el del vecino que en este momento nos trajo una hoja directamente del Tribunal Agrario en donde ya hay una orden directa. Es por lo que nosotros debemos conducirnos precisamente



5a.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

eh, en dentro de ese mismo margen para poder hacer las cosas. No es que no se les esté dando la atención, sin embargo, por ejemplo, le comento que nosotros ahorita promovimos el último acto que hicimos fue promover un amparo con respecto a una repetición de actos y les dieron entrada, entonces hay que darle seguimiento a lo que ya habían empezado las autoridades anteriores. Le repito, no es que esté olvidado, simple y sencillamente se les está dando el seguimiento de acuerdo con los parámetros que la misma ley nos marca. Reiterando y tomando eh de la calle dos de Julio, este le había dicho, le había comentado al director de obra que tuviéramos ese acercamiento con usted, no sé si Quintero, si el ingeniero Quintero, para que vieran cuando se iba a iniciar obra ese ese recurso que se está dando, va a ser de un programa que se gestionó y se dio y nosotros tenemos que iniciar obra lo antes posible, porque si no nos dan los tiempos, pero como todavía no llega el recurso, le dijimos al de la obra que iniciara, porque después no queremos estar presionado en esa cuestión, por eso se le hizo así. Pero hay cosas y tiene que haber cosas. Se les informó también, se lo comenté al director de obra pública para que se comunicará con usted y reuniéramos la mayor cantidad de vecinos para que supieran el tema de ahorita, del de la red de drenaje y agua, pero este hoy mismo atendemos este señor también hay vamos, hay vamos este hacer recorrido como le mencioné hace rato y nos organizamos con los vecinos para que salga de la mejor manera y los que se tengan que conectar y los que tengan también que pagar pues también que lo hagan.-----

La Secretaria menciona: Agradecemos la participación del ciudadano José Martín Campero González y solicitamos la presencia del ciudadano José Adrián Nava Vicuña. -----

El José Adrián Nava Vicuña expresa: Muy buenos días, señor Presidente, Honorable Cabildo, compañeros vecinos de aquí de Chiconcuac. Yo vengo a exponer sobre el tema del drenaje de la colonia Xalá y la verdad ya llevamos bastante tiempo. Yo tengo veintidós años ahí viviendo y nunca nos han dotado con ese servicio de del drenaje, la verdad, usted señor Presidente, ya nos visitó, va a ser exacto el dieciocho de julio nos hizo el honor de visitarnos y ver nuestra situación en la que estamos. La verdad ahorita yo también formo parte de la delegación Xolache Xalá y la gente pues también me pregunta, me presiona que cuando el drenaje que. Que si hay algo de avance, ahorita escuché a un compañero que ya hay este el espacio para para construir el cárcamo, ojalá y lo consideren en su en el proyecto del próximo año para que nos hagan el cárcamo y posteriormente pues el drenaje, que es de vital importancia para los vecinos y sobre la calle también, señor Presidente, ve que también nos visitó, le comenté sobre la calle que se registre, no sé, a ver si podría ponernos una placa allí con el nombre de pues ya de la calle y el código postal de aquí de Chiconcuac, porque pues ya sabe que los límites territoriales, pues Texcoco quiere meterse cada rato más, sería eso. Y en cuanto a nuestros vecinos pues también ahí a ver si puede mandar más seguido, lo del camión de la basura, que también ya no ha ido para allá. Gracias. -----

El Presidente Municipal hace uso de la palabra: Muchas gracias, señor Adrián Nava. Pues aquí estamos, creo que en el lugar correcto y con las personas correctas para que también escuchen, sabemos el tema de Xala, que es lo que más me preocupa, el drenaje de especialmente de Xala y aquí están los compañeros regidores para que también se tome en cuenta en el próximo, en el próximo año el proyecto ya tenemos ahí el espacio para que también pongan mucho interés y mucha atención en la creación de un cárcamo para la para la comunidad de Xala. Yo creo que eso es lo más importante, todo es importante porque ahí está muy olvidada. -----

El Presidente hace uso de la palabra: ¿Algún otro vecino que quiera participar? -----

Hace uso de la pablra la señora Alicia Luna Estrada: Buenas tardes a todos. Buenas tardes,

Handwritten signatures in blue ink on the right margin of the page.



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

honorable Cabildo, me presento. Vengo en calidad de tercera delegada de la comunidad de Xala. Nada más para hacer hincapié en el problema que hemos tenido que administraciones van, administraciones vienen y nosotros seguimos en el rezago de nuestra identidad. Como ustedes saben el problema que tenemos, no sabemos ni siquiera la numeración de nuestra calle, que eso es lo que a la mayoría de los de los vecinos, pues también este tenemos el sentir, porque nunca nos han hecho caso. Yo quiero pedirle, hacerle la petición a nuestro síndico procurador que tenga pues más énfasis en ese aspecto, en los límites territoriales. De verdad es una problemática que siempre estemos con Ayuntamiento llegando con notificaciones de parte de ese ayuntamiento. Entonces yo sí quiero pedirles que tomemos y que consideremos nuestra identidad del Xolache y Xalá. Porque si bien es cierto, pues yo como oriunda de esa localidad, no he tenido la posibilidad de participar. Ahorita lo estamos haciendo con vocación de servicio, porque ustedes saben, es un servicio lo que nosotros estamos haciendo, pero más que nada lo hago porque es mi sentir de mi comunidad que hemos estado rezagados en años. Entonces ahora pues yo sí quisiera que ustedes nos apoyen y yo tengo mucho que agradecerle al señor Presidente, que desde el inicio de su administración se hizo peticiones, él ha acudido con nosotros a hacer recorridos, está al tanto, pero yo también quiero invitarle a su Honorable Cabildo que también se acerquen o nos den la oportunidad de tener algunas reuniones para que también ellos se vayan empapando de toda la problemática que tenemos. Quiero hacer una petición que nos coloquen una mampara del lado de sala para que estén en los límites de Texcoco, tenemos el problema, si bien saben presidente de la calle Venustiano Carranza y Emiliano Zapata, que está pegada a la localidad de Santiaguito. En días anteriores se acercaron los de Copaci y nos dicen que toda esa localidad ya pertenece a Texcoco. Entonces yo sí quisiera saber que nos digan entonces cuál es nuestra identidad y que nos hagan que queremos ver con lo de código postal, pues para que nos hagan todo eso, no nos den una numeración. Nosotros vamos a trabajar junto con los compañeros, vamos a hacer un censo para poder ir viendo cuál es este, las calles que tienen numeraciones. Hay calles que se repiten. Hay tres calles que tres casas que tienen el número tres. No sabemos. Yo sí quiero de verdad es mi preocupación o eso es lo que yo quisiera que ustedes nos dieran una solución. Yo sé que es difícil porque no es fácil estar en esto. Son muchas situaciones, pero yo creo que quedamos en el entendido copaci y delegados que íbamos a trabajar de la mano junto con ustedes, administración, ciudadanos y delegaciones. Y pues sí, mucho que agradecerles, porque les informo a los a los ciudadanos de Chiconcuac en esta administración nos dieron un lugar donde ya tenemos un domicilio a donde podemos escuchar todas las inconformidades y peticiones de nuestros vecinos. De verdad yo estoy muy agradecida con la administración que está haciendo su trabajo. Pero aún si queremos, hay mucho por hacer y de verdad conjunto con ustedes, pues queremos trabajar. Ojalá, de verdad, tengamos buena respuesta de parte de ustedes. Hay un problema ahorita con la que está en la tienda del Oxxo, de todo eso le voy a hacer llegar la petición junto con evidencias, para que ustedes sepan en qué condiciones se encuentra todo ese tramo. Gracias. Muchas gracias. -----  
El Presidente hace uso de la palabra: Muchas gracias igual por las observaciones. Vamos a seguir trabajando y reforzando a estas dos comunidades que son parte de nuestro territorio de Chiconcuac. A nadie le quitamos su territorio. Nada más vamos a defender lo nuestro. Lo nuestro lo vamos a hacer con la firmeza, con el coraje que eso implica. Y créanme que Chiconcuac, en cuanto su servidor esté lo vamos a tener que defender. Lo voy a tener que defender. Lo estoy haciendo, pero vamos a darle más certeza, ya estamos ahí viendo nuestros límites, ya lo vamos a estar haciendo de manera legal, pero estamos trabajando y



5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto

si las mamparas vamos a empezar a colocar las mamparas qué comprende nuestro territorio y lo vamos a hacer de la mejor, eh manera y estrategia que podamos. Muchas gracias, señora. Muchas gracias. -----

Hace uso de la palabra la C. Beatriz Carbajal: Buenas tardes a todos, a los ciudadanos, al presidente y a Cabildo me da mucho gusto, yo quise levantarme porque si les estamos agradecidos. En primer lugar, al Presidente para voltear a vernos a las dos de julio. Me da mucho gusto y les agradezco a esta delegación que tiene muchas ganas de trabajar, al igual eh, que yo que pertenezco a la dos de julio y me llamo Beatriz Carvajal, entonces sé yo que no se puede hacer de la noche a la mañana todo, pero si trabajamos juntos vamos a lograr mucho, como la comunidad de Xolache y ojalá y me haga caso, tomando mi calle, que ahorita es la de la pavimentación, se les agradece, pero no nos enteramos. Ya nos explicó por qué. Pero sí necesitamos. Urge que nos dé esa respuesta, esa información, para que todos los vecinos estemos enterados. Le agradecemos y lo esperamos a las cinco de la tarde. Yo me comprometo también. El que llegue, yo voy a hacer mi labor, mi trabajo. Llegue quien llegue. Pero hay varios puntos. El drenaje, vine en otra ocasión por lo del agua sucia. Sigue saliendo fea a este con olor, pero se nos dijo. A mi esposo le dijeron que está este muy sucio, muy tapado, lo que es el drenaje, entonces se estaba comentando que tal vez desazolvar no sería suficiente, sino sería limpiar tubos, otra que ayer en la noche también platicábamos, que creo que es de suma importancia, es llegar a un acuerdo con los vecinos que no tienen la toma de agua, el drenaje, pero ustedes le tendrían que meterle ahora sí, como dicen que estamos trabajando a fuerzas este a marcha forzada, que es lo que yo entiendo ahorita. Entonces, darle ahorita prioridad a ese asunto y también hay gente que no se puede pagar, darles, llegar a un acuerdo para el rato que usted vaya ya nos lleve esa solución. Se les va a hacer esto se les va a hacer aquello y todos le vamos a vamos a llegar a un acuerdo para trabajar como equipo. Yo Eso es todo y espero que sigamos trabajando. La fuerza siempre va a ganar. Eso es todo. Muchas gracias. -----

El Presidente hace uso de la palabra: Muchas gracias, señora Beatriz Carvajal por los comentarios. Y si, si esta administración no vamos a ser menos ni más. -----


En uso de la palabra el Presidente solicita a la Secretaria continuar con el siguiente punto del orden del Día. -----

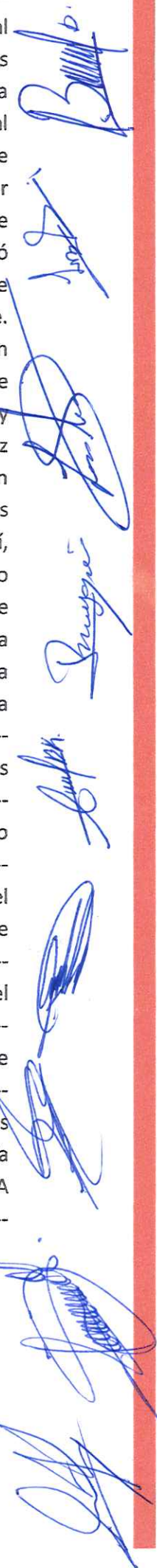
La Secretaria Responde: Con gusto presidente, el siguiente punto del Orden Del Día es el **SEXTO** y corresponde a Asuntos Generales, por lo que se le informa Presidente que no se han registrado puntos a tratar en asuntos generales; es cuanto -----

En uso de la Voz el Presidente solicita a la Secretaria continuar con el siguiente punto del orden del día. -----

A lo que el secretario responde, como **SEPTIMO** punto del Orden del día es la Clausura de la sesión. -----

En uso de la Palabra el Presidente expresa lo siguiente: en virtud de que todos los puntos del Orden de día fueron agotados y siendo las doce horas con treinta minutos del día veintiocho de noviembre del año dos mil veinticinco, se da por Clausurada la QUINTA SESION DE CABILDO ABIERTO. -----

  
C. RAFAEL VAZQUEZ DE LA ROSA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE CHICONCUAC, ESTADO DE MEXICO





5ª.  
Sesión de  
Cabildo  
Abierto



---

LIC. JOY ROSAS GONZALEZ  
SINDICO MUNICIPAL



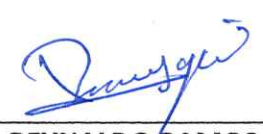
---

C. JOSE LUIS VENADO BOJORGES  
PRIMER REGIDOR



---

C. KARINA AVILA BANUET  
SEGUNDA REGIDORA




---

C. REYNALDO RAMOS ROJAS  
TERCER REGIDOR




---

C. VIRIDIANA SALAZAR VARGAS  
CUARTA REGIDORA



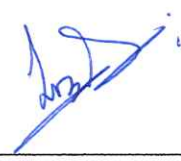
---

C. OCTAVIO SANCHEZ ESTRADA  
QUINTO REGIDOR




---

LIC. MARCOS RODRIGUEZ ESPINOSA  
SEXTO REGIDOR



---

C. MARIA LIZBETH SEGUIN DE LA O  
SEPTIMA REGIDORA



---

LIC. BRENDA DAYANNA CANDO ORTEGA  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
DE CHICONCUAC.